



THE
BASE

HEIGHT
CHIANG MAI

UPLIFT MY LIFE...

เติมทีกับชีวิตมุมใหม่





มุมมองใหม่...

กับดีไซน์สไตล์ Modern Lanna ที่ผสมวัฒนธรรมท้องถิ่น ให้เข้ากับการใช้ชีวิตของคนรุ่นใหม่

มุมมองใหม่...

กับฟังก์ชันทั้งในห้อง และพื้นที่ส่วนกลางที่ครบครันลงตัว กับทุกความต้องการ

มุมมองใหม่...

ที่อิสระกว่าเดิมกับ Sky Garden วิวดอยสุเทพ, Rooftop Theatre ดูหนังใต้แสงดาว, Library Lounge ทำงานแบบชิลล์ๆ

มุมมองใหม่...

ให้คุณมั่นใจได้ กับ LIV-24 ระบบรักษาความปลอดภัยที่ดีที่สุด จากแสนสิริ

เพราะที่นี่ คือ พื้นที่ของการต่อยอดตัวตนของคุณ
ให้ก้าวไปอีกขั้นกับมุมมองใหม่ ที่ให้คุณเป็นตัวเองให้เต็มที่ ...

BASE
ON YOU

ดีไซน์ที่ได้แรงบันดาลใจมาจากสไตล์ “Modern Lanna” โดยนำเอาวัฒนธรรม
ท้องถิ่นที่มีเอกลักษณ์และความปราณีต เช่น สถาปัตยกรรมและเครื่องจักสาน
พื้นบ้าน มาผสมเข้ากับไลฟ์สไตล์สมัยใหม่ให้ดูโดดเด่นสะดุดตา พร้อมทั้งนำเอา
ภูมิประเทศของเชียงใหม่ ตั้งแต่หุบเขาไปจนถึงยอดเขา ลงไปในแนวคิดการ
ออกแบบตัวอาคาร เพื่อให้คุณรู้สึกเหมือนได้อยู่ท่ามกลางธรรมชาติของ
เชียงใหม่ในทุกๆ วัน



มุมมองใหม่...

กับพื้นที่ส่วนกลางที่ครบครันลงตัว





WELCOME LOBBY

พร้อมต้อนรับทุกคน ด้วยโทนสีอบอุ่นของสีส้มอิฐ ที่ได้แรงบันดาลใจมาจากกำแพงอิฐในเมืองเชียงใหม่ พร้อมสอดแทรกการใช้วัสดุท้องถิ่น เช่น กระเบื้องลายหิน และลายผ้าจีน ผสานเข้ากับเฟอร์นิเจอร์สีสดใส งานอาร์ต และที่นั่งหลากหลายดีไซน์ จะนั่งรอเพื่อน หรือนั่งทำงานชิลล์ๆ ก็สบาย



CO-WORKING LOUNGE

พื้นที่ Co-working Space ที่ช่วยให้การทำงานของคุณซิลส์มากขึ้น ด้วยการ ตกแต่งในโทนสีเขียวสบายตา และที่นั่งหลากหลายเหมาะกับการทำงานหลายรูปแบบ ไม่ว่าจะแบบกลุ่มหรือแบบเดี่ยว พร้อมโซน Meeting Pod สำหรับการประชุมกลุ่ม เล็ก หากคิดงานเหนื่อยๆ ก็สามารถพักสายตาไปกับวิวสวนร่มรื่นด้านนอกที่เชื่อมต่อ ถึงกันได้





CO-LIVING GARDEN

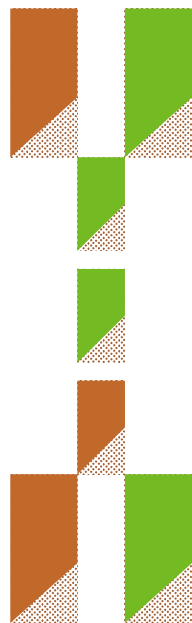
- Welcome Garden สวนบริเวณทางเข้าที่พร้อมต้อนรับคุณกลับบ้านด้วยความร่มรื่นจากต้นไม้ใหญ่
- Private Garden สวนสีเขียวที่ทำให้คุณรู้สึกเหมือนอยู่ในรีสอร์ท โอปล้อมด้วยพันธุ์ไม้ Tropical นานาชนิด พร้อม Pavilion และที่นั่ง ให้คุณได้พักผ่อนท่ามกลางบรรยากาศธรรมชาติ พร้อมรับลมเย็นๆ





SWIMMING POOL

จะผ่อนคลายสบายๆ หรือออกกำลังกายเต็มที่ก็ได้ตามใจชอบ กับสระว่ายน้ำระบบเกลือแบบ Infinity Edge ยาว 25 เมตร ที่ได้แรงบันดาลใจจากธารน้ำบนภูเขา โดยดีไซน์เส้นสายของสระให้มีความโค้งมนเหมือนกำลังเคลื่อนไหว พร้อมให้คุณว่ายน้ำชมวิวเมือง และธรรมชาติได้ทุกวัน



FITNESS

ฟิตร่างกายให้เฟิร์มได้ทุกวัน กับฟิตเนสที่มีเครื่องออกกำลังกายครบครัน ให้คุณออกกำลังกายพร้อมชมวิวเมือง เพิ่มความเอ็กซ์คลูซีฟด้วยการตกแต่งในโทนสีแดง ผนังลายแพทเทิร์นที่ได้แรงบันดาลใจจากประเพณีเป็ญ ตบโจกยไฬฟัสไตส์ คนรุ่นใหม่ได้แบบเต็มที่ โดยที่ไม่ทิ้งตัวตนดั้งเดิม

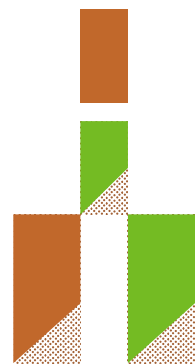




SKY GARDEN

ชมวิวแบบ 360 องศา ตั้งแต่วิวเมืองไปจนถึงดอยสุเทพ บน Rooftop ที่มีพื้นที่กว่า 800 ตร.ม.

- Sansiri Backyard สวนผักออร์แกนิก
- Multi-Purpose Garden ที่ทำกิจกรรมได้ตามไลฟ์สไตล์ จะโยคะตอนเช้าพร้อมชมพระอาทิตย์ขึ้น หรือดูหนังพร้อมดูดาวยามค่ำคืนที่ Rooftop Theatre ก็ได้ตามใจคุณ
- โซน Active สำหรับคนที่ชอบออกกำลังกายแบบ Outdoor มีอุปกรณ์แบบ Multi-Function ครบครัน ทั้งบาร์โหน ที่ซิทอัพ ราวสำหรับวิดพื้น จนไปถึงที่ยึดเส้นหลังออกกำลังกาย



PROJECT INFORMATION

- ที่ตั้ง :** ถ.แก้วนวรัฐ ต.วัดเกต อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่
- พื้นที่โครงการ :** ประมาณ 2 ไร่
- ลักษณะโครงการ :** อาคารพักอาศัยสูง 31 ชั้น 1 อาคาร , ยูนิตเพื่อการพาณิชย์ 1 อาคาร
- จำนวนยูนิต :** 630 ยูนิต

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	29.25 - 30.25
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	33.00 - 34.50
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	40.25
1 ห้องนอน 1 ห้องอเนกประสงค์ 1 ห้องน้ำ	46.00
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	53.50 - 56.50

สิ่งอำนวยความสะดวก :



พื้นที่โถงต้อนรับ



ห้องทำงาน



ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์



สระว่ายน้ำ พร้อมพื้นที่พักผ่อน



สวนชั้นดาดฟ้า พร้อมพื้นที่พักผ่อน



สวนชั้น 1 พร้อมพื้นที่พักผ่อน



พื้นที่ซักผ้า / อบผ้า



ห้องจดหมาย



อินเทอร์เน็ตไร้สายสำหรับโถงต้อนรับ,
ห้องอ่านหนังสือ,ห้องออกกำลังกาย
และบริเวณดาดฟ้า



EV Charger

อื่นๆ :



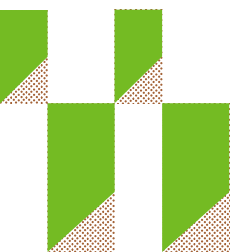
เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง



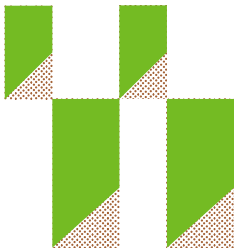
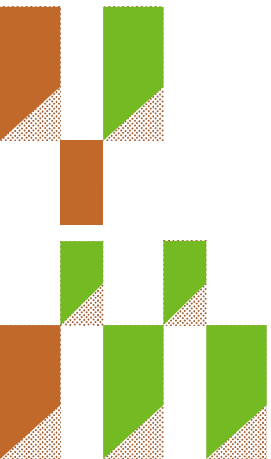
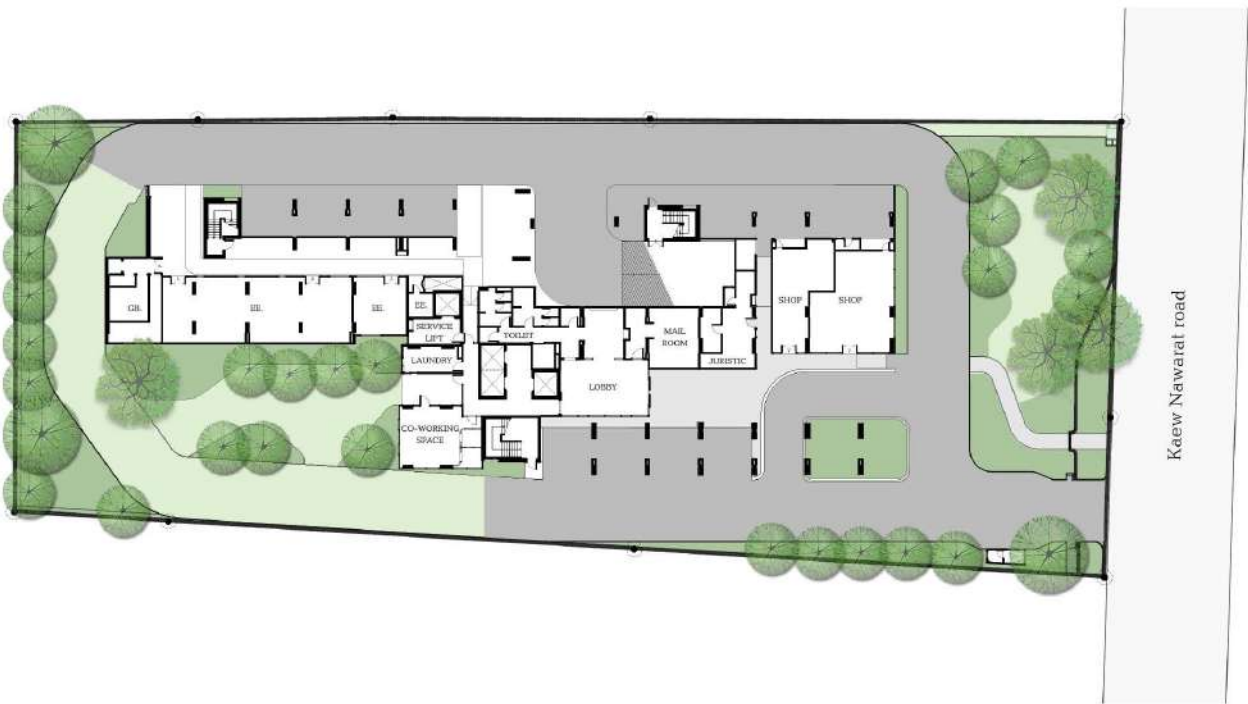
กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง



ที่จอดรถ



FLOOR PLAN

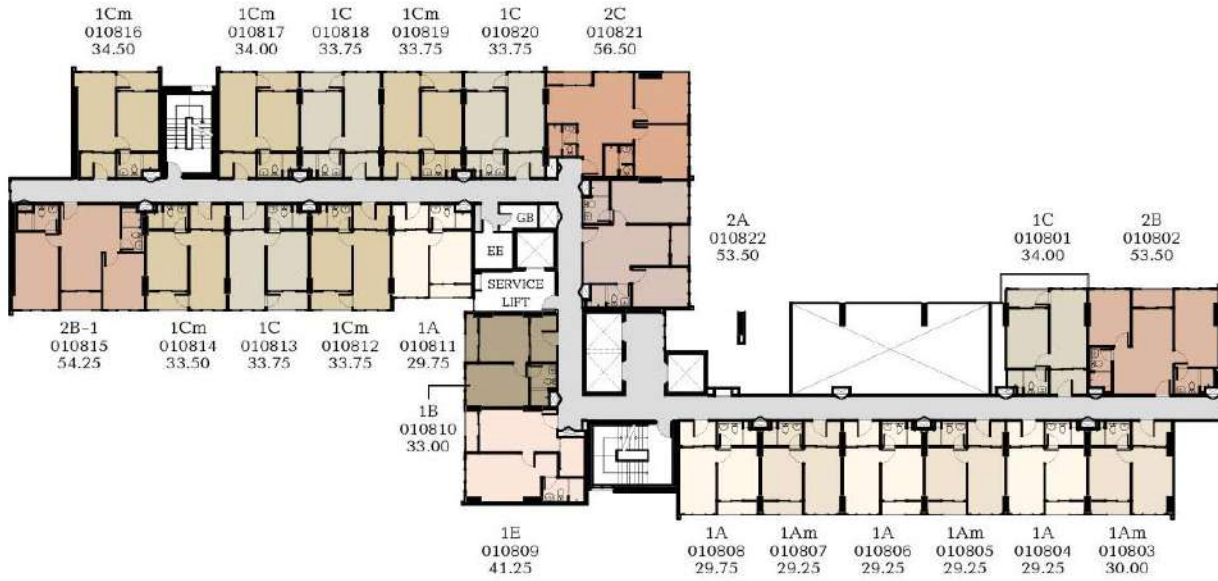




N
2nd - 6th FLOOR PLAN
0 5 10 20



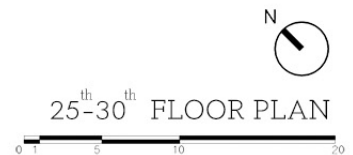
N
7th FLOOR PLAN
0 5 10 20



N
8th FLOOR PLAN
0 5 10 20



N
9th - 23rd FLOOR PLAN
0 5 10 20





31st FLOOR PLAN



ROOM LAYOUT



1A

29.25 - 29.75 SQ.M.



FLOOR 2nd - 6th



FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

1AM

29.25 - 30.25 SQ.M.



FLOOR 2nd - 6th

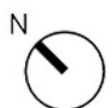


FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
Remark: Layout and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use



1B

33 SQ.M.



FLOOR 2nd - 6th



FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

1C

33.75 - 34.00 SQ.M.



FLOOR 2nd - 6th

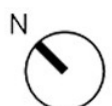


FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
Remark: Layout and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use



1CM

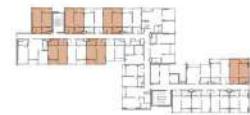
33.5 - 34.5 SQ.M.



FLOOR 2nd - 6th



FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

1D

34 SQ.M.

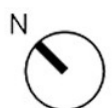


FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
Remark: Layout and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use



1E

40.25 SQ.M.



FLOOR 2nd - 6th



FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

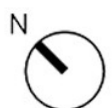
1F

46 SQ.M.



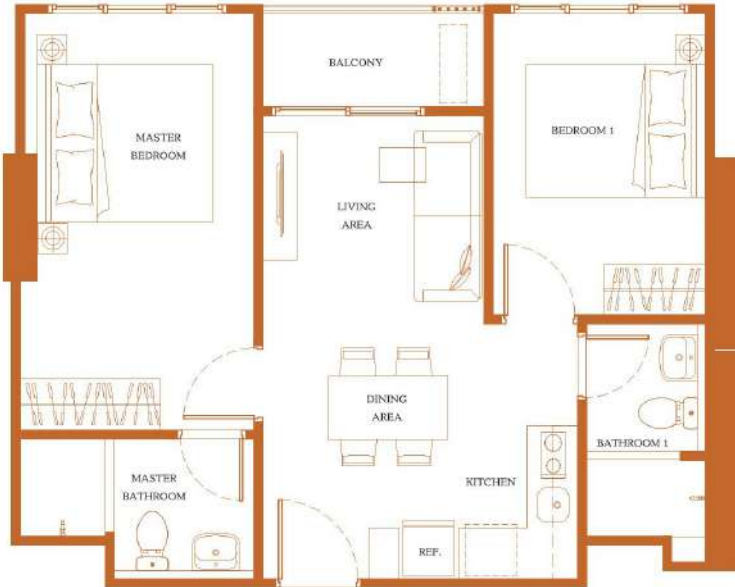
FLOOR 2nd - 6th

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
Remark: Layout and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use



2A

50.5 SQ.M.



FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

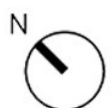
2B

53.75 SQ.M.



FLOOR 7th - 23rd

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
Remark: Layout and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use



2B-1

54.25 SQ.M.



FLOOR 2nd - 6th



FLOOR 24th - 30th



FLOOR 24th - 30th

2C

56.5 SQ.M.

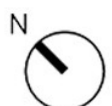


FLOOR 7th - 23rd



FLOOR 24th - 30th

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน
Remark: Layout and area of the properties which identified herein maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use





[CLICK TO WEBSITE](#)

[ADD LINE OA](#)

 SANSIRI

CALL 1685 [sansiri.com](https://www.sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บมจ. แอสสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สบง.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 20,343,625,722.40 บาท
ทุนชำระแล้ว 16,512,466,081.37 บาท (ข้อมูลวันที่ 2 ก.พ. 2566) กรรมการผู้จัดการ นายอภิชาติ จูตระกูล โครงการ เดอะ เบส ไฮท์ เชียงใหม่ โฉนดเลขที่ 133625 ประมาณ
2-0-0 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ถ.แก้วนครรัฐ ต.วัดเกต อ.เมืองเชียงใหม่ จ.เชียงใหม่ อาคารชุดสูง 31 ชั้น 1 อาคาร รวม 632 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 630 ห้อง/ เพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง) ที่ดินและ
อาคารชุดจำหน่ายกับ ส.กรุงเทพ ได้รับ EIA และ ใบอนุญาตก่อสร้างแล้วเริ่มก่อสร้าง มี.ย. 2565 จะแล้วเสร็จประมาณ ก.ค. 2567 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่าย
เงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด